



### Allgemeine Hinweise / AGB

Die Ferienhäuser werden wochenweise von Samstag (Anreise zwischen 16.00 und 19.00 Uhr) bis Samstag (Abreise bis 10.00 Uhr) vermietet \*\*.

Angegeben ist der Preis (in Euro) für eine Woche der jeweiligen Saison. Die Preise enthalten - wenn nicht anders angegeben - Energie (max. 70 kW/Woche) und Wasserkosten. Nicht enthalten sind etwaige Heizkosten sowie die Kosten für die Endreinigung. Die Kosten für die Endreinigung betragen - abhängig von Personenzahl und Hausgröße - zwischen 55 und 110 Euro und sind obligatorisch.

In manchen Orten wird eine Kurtaxe von etwa 50 Cent/Person&Tag erhoben; Einzelheiten hierfür erfahren Sie vom Vermieter.

Die Preiskategorien gelten für folgende Zeiträume:

Saison A*	12.07. - 23.08.2008
Saison B	05.07. - 12.07.2007
Saison C	07.06. - 05.07. und 23.08. - 20.09.2008
Saison D**	15.09.2007 - 07.06.2008 und ab 20.09.2008

Saison-Übersicht 2008	
Anreisedatum (Samstag)	15.09.07, 22.09.07, 29.06.07, 06.10.07, 13.10.07, 20.10.07, 27.10.07, 03.11.07, 10.11.07, 17.11.07, 24.11.07, 01.12.07, 08.12.07, 15.12.07, 22.12.07, 29.12.07, 05.01.08, 12.01.08, 19.01.08, 26.01.08, 02.02.08, 09.02.08, 16.02.08, 23.02.08, 01.03.08, 08.03.08, 15.03.08, 22.03.08, 29.03.08, 05.04.08, 12.04.08, 19.04.08, 26.04.08, 03.05.08, 10.05.08, 17.04.08, 24.05.08, 31.05.08, 07.06.08, 14.06.08, 21.06.08, 28.06.08, 05.07.08, 12.07.08, 19.07.08, 26.07.08, 02.08.08, 09.08.08, 16.08.08, 23.08.08, 30.08.08, 06.09.08, 13.09.08, 20.09.08
Kalenderwoche (folgende)	38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39
Saison	D, C, D, A, C, D

\*) In der Saison A beträgt die Mindestmietdauer 2 Wochen. Ferienhäuser, bei denen in der Saison A ausnahmsweise auch eine Mietdauer von 1 Woche möglich ist, können wir Ihnen unter Umständen bei einer Anfrage anbieten.

\*\*) In der Saison D (Weihnachten/Silvester!) ist unter Umständen auch eine vom Schema „Samstag-Samstag“ abweichende Buchung möglich. Dabei wird die Miete tageweise berechnet - bei einer Mietdauer von weniger als 7 Tagen ist jedoch die Miete für eine volle Woche zu entrichten.

Fragen Sie uns per Telefon, Fax oder eMail.

Das Vermittlungsbüro Bretagne VACANCES ist weder Reiseveranstalter noch Eigentümer der Häuser, sondern vermittelt zwischen Besitzer und Mieter. Es kann daher keine Verantwortung für Schäden, Unfälle, Insekten, etc. oder Änderungen durch die Besitzer übernehmen. Ein Mietvertrag kommt ausschließlich zwischen dem Hauseigentümer und dem Mieter zustande, wobei Bretagne VACANCES das Vertragsunterzeichnungs- und das Inkassorecht für den Eigentümer wahrnimmt.

Die Beschreibungen im Katalog sowie Auskünfte unserer Büros werden nach bestem Wissen und Gewissen gemacht, jedoch ohne Gewähr.

Die privaten, individuell nach dem Geschmack der jeweiligen Eigentümer eingerichteten Häuser sind sorgfältig zu behandeln. Der Mieter haftet für die von ihm und den Mitbewohnern schuldhaft verursachten Schäden, die vor der Abreise dem Vermieter zu melden sind.

Die bei den Ferienhäusern angegebene Kautions ist bei Mietbeginn in bar an den Vermieter zu zahlen, Schecks und Kreditkarten werden nicht akzeptiert. Bei Mietende erhalten Sie die Kautions nach ordnungsgemäßer Rückgabe des Mietobjekts zurück. Beträge für etwaige von dem/den Mieter/n verursacht Schäden und/oder Überschreitung des Stromkontingents von 70 kW/Woche werden mit der Kautions verrechnet. Bei Streitfragen bezüglich der Kautions zwischen Mieter und Vermieter lehnt Bretagne VACANCES jede Verantwortlichkeit ab; unser Büro in Audierne bemüht sich um eine Vermittlung, sofern es kontaktiert wird.

Bringen Sie eventuelle Beschwerden über Mängel des Mietobjektes sogleich dem Vermieter (= Hauseigentümer) vor; gegebenenfalls hilft Ihnen unser Büro in Audierne. Bei eigenmächtigem Verlassen vor Ablauf des Mietvertrags erlischt jeglicher Erstattungsanspruch; das gleiche gilt für Reklamationen, die nach Ablauf der Mietzeit geltend gemacht werden. Bei berechtigten Schadenersatzforderungen wegen Mängeln wird im Höchstfall die gezahlte Miete zurückerstattet. Andere Forderungen können nicht anerkannt werden. Gerichtsstand ist Quimper (Frankreich).

Die Häuser sind für die angegebene Personenzahl eingerichtet. Falls Sie mit mehr Personen anreisen möchten, ist das nur nach Rücksprache mit uns möglich; wir bemühen uns dann um eine Einwilligung der Vermieter. Wenn diese gegeben wird, beträgt der Aufschlag - in der Regel, d.h. wenn nicht bei einem Ferienhaus anders angegeben - 30 Euro pro Person und Woche.

Bettwäsche und Handtücher sind - sofern nichts anderes angegeben ist - mitzubringen. Wenn Sie als Bettwäsche pro Bett die landesüblichen 2 große Laken mitbringen, vermeiden Sie Probleme, die mit deutschen Bettbezügen auftreten können. Die zu den Betten gehörigen Decken sind ausschließlich für diese bestimmt und dürfen auf keinen Fall ausserhalb des Hauses benutzt werden!

Der Standard der Häuser entspricht nicht unbedingt dem, was Sie von zu Hause gewohnt sind. Betten z.B. sind im allgemeinen 1,80 m lang, Doppelbetten 1,40 m breit. Wenn im Katalog „Badezimmer mit Dusche“ angegeben ist, so enthält das Bad keine Badewanne. Die Querschnitte von Abflussrohren sind in der Regel geringer als in Deutschland üblich; daher dürfen keine Hygieneartikel u. ä. in die Toiletten geworfen werden. Für evtl. auftretende Schäden haftet der Mieter.

Haustiere werden bei unseren Ferienhäusern bis auf wenige Ausnahmen akzeptiert. Geben Sie jedoch bitte in Ihrer Reservierungsanfrage ggf. an, welche und wieviele Sie mitbringen möchten!

Wenn Sie einen Hund/Hunde mitbringen möchten, müssen wir Sie bitten, Hundedecken oder -korb mitzubringen sowie ein tierärztliches Gesundheitszeugnis, das nicht älter als 14 Tage ist und in dem bescheinigt wird, dass der Hund/die Hunde frei von Flöhen und sonstigen auf den Menschen übertragbaren Erkrankungen ist/sind und vorbeugend gegen Flohbefall behandelt wurde/-n - das klingt etwas mühselig, erspart aber allen Seiten Ärger und gibt dem Vermieter, vor allem aber den Nachmietern Sicherheit! [Einreisebestimmungen für Haustiere](#) finden Sie auf unserer Homepage.

Die Anzahlung von 25 % der Gesamtmiete wird mit der Buchung, die Restzahlung spätestens vier Wochen vor Mietbeginn fällig. Bei kurzfristigen Buchungen wird der Gesamtbetrag sofort fällig.

Sollten Sie die Reise nicht antreten können, erheben wir eine Stornogebühr von 50 Euro. Weitere Kosten entstehen nicht, wenn das Haus zu den gleichen Konditionen weiter vermietet werden kann. Sonst können die gezahlten Beträge nicht zurückerstattet werden.

Abweichende und/oder zusätzliche Vereinbarungen bedürfen der Schriftform.